

## Fiche d'inscription à l'ICH-Paris - 2024-2025

Ce formulaire ne concerne pas les inscriptions via le CPF (compte personnel de formation)



### INSCRIPTION aux enseignements de l'ICH à la carte :

- Sans visée diplômante
- Dans le but de terminer le diplôme « Responsable d'opération immobilière » \*
- Dans le but de terminer le diplôme « Évaluateur conseil en immobilier » \*
- Dans le but de terminer le diplôme « Gestionnaire immobilier » \*

\* Les diplômes ne sont plus proposés pour une nouvelle inscription dans l'offre de formation en 2024-2025

- 1<sup>ère</sup> inscription de l'année 2024-2025       Inscription complémentaire 2024-2025

Mme  M.

Nom d'usage (ou marital) : .....

Nom de naissance : .....

Prénom(s) : .....

Date de naissance : ..... Lieu de naissance : .....

Nationalité : .....

Adresse personnelle : (N° :).....(Rue) : .....

(Code postal :) .....(Commune :).....

N° téléphone personnel : .....

Courriel personnel : .....

Adresse professionnelle : (Nom employeur ou propre société) .....

(N° :)..... (Rue :) .....

(Code postal :) .....(Commune :).....

N° téléphone professionnel : .....

Courriel professionnel : .....

### Étiez-vous inscrit(e) au Cnam (formation ICH ou autres) dans les années précédentes ?

- Oui     Non

Si oui, dans quel centre du Cnam (Paris, région ou étranger) ? : .....

Merci d'indiquer votre numéro Siscol (Paris) : .....

### Comment est prise en charge votre formation ?

(Il est possible de cocher plusieurs cases en cas de financement mixte)

- Par moi-même, à titre individuel
- Par mon employeur (ou ma propre société)
- Par un organisme de financement de la formation professionnelle

**NB --- Pour une prise en charge par un organisme de financement, prendre contact avec le secrétariat pédagogique de l'ICH**

### En cas de prise en charge à titre individuel, comment souhaitez-vous régler votre formation ?

- Par télépaiement (à privilégier)
- Par virement
- Autres modalités de paiement

**Souhaitez-vous recevoir par courriel des informations de l'association des élèves et anciens élèves de l'ICH (ICH Cnam Alumni) ? (Il vous sera possible de vous désinscrire à tout moment de la liste de diffusion)**

- Oui     Non

## SITUATION ACADÉMIQUE

### Votre diplôme le plus élevé obtenu dans le cadre de la formation initiale :

- BAC ou diplôme de même niveau  
Année d'obtention : ..... Spécialité : .....
- Diplôme de niveau BAC +2 (DEUG, DEUST, BTS, DUT, autre)  
Année d'obtention : ..... Spécialité : .....
- Diplôme de niveau BAC +3 (licence, bachelor, autre)  
Année d'obtention : ..... Spécialité : .....
- Diplôme de niveau BAC +4 (maîtrise, autre)  
Année d'obtention : ..... Spécialité : .....
- Diplôme de niveau BAC +5 (master, école de commerce, école d'ingénieur, autre)  
Année d'obtention : ..... Spécialité : .....
- Diplôme supérieur à BAC +5 (doctorat, autre)  
Année d'obtention : ..... Spécialité : .....

### Votre diplôme le plus élevé obtenu dans le cadre de la formation professionnelle continue :

- BAC ou diplôme de même niveau  
Année d'obtention : ..... Spécialité : .....
- Diplôme de niveau BAC +2 (DEUG, DEUST, BTS, DUT, autre)  
Année d'obtention : ..... Spécialité : .....
- Diplôme de niveau BAC +3 (licence, bachelor, autre)  
Année d'obtention : ..... Spécialité : .....
- Diplôme de niveau BAC +4 (maîtrise, autre)  
Année d'obtention : ..... Spécialité : .....
- Diplôme de niveau BAC +5 (master, école de commerce, école d'ingénieur, autre)  
Année d'obtention : ..... Spécialité : .....
- Diplôme supérieur à BAC +5 (doctorat, autre)  
Année d'obtention : ..... Spécialité : .....

## SITUATION PROFESSIONNELLE

Avez-vous deux ans ou plus d'expérience professionnelle dans l'immobilier ?

- Oui  Non

Votre situation professionnelle actuelle :

- En emploi  Rech. 1<sup>er</sup> emploi  Rech. nouvel emploi  Étudiant  Retraité  Inactif

Si vous êtes en emploi, votre activité : .....

(Ex. : Ingénieur chimie, Agent immobilier, Employé de banque...)

Votre statut :

- CDI  CDD  Fonctionnaire  Emploi aidé  Intérim  Prof. lib.  Autre indép.

Secteur d'activité : .....

(Ex. : Commerce, Immobilier, Banque, Assurance, BTP, Énergie, ...)

Temps de travail :  Temps complet  Temps partiel

Date d'entrée dans l'emploi actuel : .....

### COMMENT AVEZ-VOUS CONNU L'ICH ?

- Bouche à oreille
- Recherche de formation sur internet (Quel site ? : ) .....
- Publicité presse ou internet (Quelle publication ou site ? : ) .....
- Salon professionnel (Quel salon ? : ) .....
- Autre .....

## PLAN DE FORMATION à l'ICH Paris 2024-2025

(Début des enseignements : 14 octobre 2024 - Fin des enseignements : 7 juin 2025)

Indiquez dans ce tableau les unités d'enseignement (UE) choisies, la modalité et le tarif qui leur est applicable

CODES	UNITÉS D'ENSEIGNEMENT (UE)	Cours du soir Hybride (Cocher case)	Cours du jour (Cocher case)	Tarif employeur ou organisme financeur (Cocher case)	Tarif individuel (Cocher case)	Tarif spécifique CNAM (sur justificatifs) (Cocher case)
	<b>Le UE d'initiation au droit</b>					
DRM001	Initiation aux études juridiques immobilières (6 crédits)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 1000 €	<input type="checkbox"/> 500 €	<input type="checkbox"/> 325 €
	<b>L'UE immobilière générale</b>					
DRM002	Droit de la propriété immobilière (8 crédits)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 1000 €	<input type="checkbox"/> 500 €	<input type="checkbox"/> 325 €
	<b>Les UE immobilières spécialisées</b>					
DRM101	Planification urbaine et autorisation d'urbanisme (6 crédits)	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 1000 €	<input type="checkbox"/> 500 €	<input type="checkbox"/> 325 €
DRM106	Copropriété et ensembles immobiliers (6 crédits)	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 1000 €	<input type="checkbox"/> 500 €	<input type="checkbox"/> 325 €
DRM108	Économie immobilière (6 crédits)	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 1000 €	<input type="checkbox"/> 500 €	<input type="checkbox"/> 325 €
DRM110	Droit du logement social (6 crédits)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 1000 €	<input type="checkbox"/> 500 €	<input type="checkbox"/> 325 €
DRM113	Contrats de vente d'immeubles (6 crédits)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 1000 €	<input type="checkbox"/> 500 €	<input type="checkbox"/> 325 €
DRM115	Responsabilité et assurance des constructeurs (6 crédits)	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 1000 €	<input type="checkbox"/> 500 €	<input type="checkbox"/> 325 €
DRM116	Comptabilité immobilière (6 crédits)	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 1000 €	<input type="checkbox"/> 500 €	<input type="checkbox"/> 325 €
DRM119	Enjeux environnementaux et immobilier (6 crédits)	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 1000 €	<input type="checkbox"/> 500 €	<input type="checkbox"/> 325 €
DRM121	Statut et déontologie des professions immobilières (3crédits)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 500 €	<input type="checkbox"/> 250 €	<input type="checkbox"/> 162,50 €
DRM129	Financement immobilier privé (3 crédits)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 500 €	<input type="checkbox"/> 250 €	<input type="checkbox"/> 162,50 €
DRM131	Marchés privés de travaux et de maîtrise d'œuvre (3 crédits)	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 500 €	<input type="checkbox"/> 250 €	<input type="checkbox"/> 162,50 €
DRM132	Marchés publics de travaux et de maîtrise d'œuvre (3 crédits)	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 500 €	<input type="checkbox"/> 250 €	<input type="checkbox"/> 162,50 €
DRM133	Baux d'habitation (3 crédits)	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 500 €	<input type="checkbox"/> 250 €	<input type="checkbox"/> 162,50 €
DRM134	Baux commerciaux (3 crédits)	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 500 €	<input type="checkbox"/> 250 €	<input type="checkbox"/> 162,50 €
DRM137	Techniques de négociation immobilière (3 crédits)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 500 €	<input type="checkbox"/> 250 €	<input type="checkbox"/> 162,50 €
DRM138	Introduction à la technologie des bâtiments (3 crédits)	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 500 €	<input type="checkbox"/> 250 €	<input type="checkbox"/> 162,50 €
DRM139	Introduction à la pathologie des bâtiments (3 crédits)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 500 €	<input type="checkbox"/> 250 €	<input type="checkbox"/> 162,50 €
DRM140	Fiscalité immobilière générale (3 crédits)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 500 €	<input type="checkbox"/> 250 €	<input type="checkbox"/> 162,50 €
DRM142	Sociétés immobilières (3 crédits)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 500 €	<input type="checkbox"/> 250 €	<input type="checkbox"/> 162,50 €
DRM143	Statuts d'occupation des biens immobiliers (3 crédits)	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 500 €	<input type="checkbox"/> 250 €	<input type="checkbox"/> 162,50 €
DRM144	Autorisations patrimoniales et archéologie prévent.(3 crédits)	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 500 €	<input type="checkbox"/> 250 €	<input type="checkbox"/> 162,50 €
DRM145	Construction durable (3 crédits)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 500 €	<input type="checkbox"/> 250 €	<input type="checkbox"/> 162,50 €
DRM146	Sécurité, accessibilité et confort des bâtiments (3 crédits)	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 500 €	<input type="checkbox"/> 250 €	<input type="checkbox"/> 162,50 €
	<b>SOUS-TOTAL PAR TYPE DE TARIF</b>					
	<b>TOTAL</b>					

<sup>1</sup>Liste des bénéficiaires du tarif spécifique : Bénéficiaire du revenu de solidarité active (RSA) ; Bénéficiaire de l'allocation spécifique de solidarité (ASS) ; Bénéficiaire de l'allocation pour adulte handicapé (AAH) ; Demandeur d'emploi en fin de droit ; Réfugié (sur présentation de la carte de réfugié délivrée par l'OFPPRA) ; Personne placée sous-main de justice

# Engagement de l'élève à l'ICH

La présente fiche d'inscription, dûment remplie, datée et signée par l'élève, doit être remise au secrétariat pédagogique de l'ICH Paris, accompagnée des pièces jointes énumérées en annexe. Cette remise peut se faire soit **par mail**, soit en main propre ou soit par courrier postal à l'adresse mentionnée en première page.

## • Statut de l'élève

La qualité d'élève est conférée aux adultes inscrits au CNAM, cette Inscription ne confère pas le statut d'étudiant. Au cours de sa formation et à l'issue de celle-ci, l'élève est invité à participer à la vie du CNAM lors des séances d'enseignement, au travers des espaces de dialogue sur internet ou dans le cadre des associations et Instances représentatives des élèves et anciens élèves. L'élève transmet au secrétariat de l'ICH par courrier ou par mail toute modification de ses coordonnées personnelles en cours de formation. L'élève dispose d'un droit d'accès, de modification et de rectification des données qui le concernent.

## • En cas d'inscription à titre individuel :

L'élève qui s'inscrit à titre individuel et à ses frais à la possibilité de régler les droits d'inscription **par télépaiement** (il sera invité par courriel à procéder au règlement sur la plateforme de télépaiement du Cnam) **ou par virement(s)** (le RIB du Cnam sera envoyé par mail par le gestionnaire en charge du dossier, une fois l'engagement retourné complet et signé) Pour les autres modes de paiement, merci de contacter le secrétariat.

**Si vous payez par virement uniquement, vous pouvez bénéficier de l'échelonnement** (montant minimum 350 euros) et de régler en trois fois, merci pour cela de remplir **obligatoirement** le tableau suivant :

1 <sup>er</sup> versement dès l'inscription (période sept. à nov. 2024)	2 <sup>ème</sup> versement à effectuer en février 2025	3 <sup>ème</sup> versement à effectuer en avril 2025	Total de la formation
..... € <i>Soit 30% du montant total des droits d'inscription</i>	..... € <i>Soit 40% du montant total des droits d'inscription</i>	..... € <i>Soit 30% du montant total des droits d'inscription</i>	..... €

**NB :** Il importe que l'addition du montant des différents virements corresponde au centime près au coût de la formation.

**Si vous avez opté pour le télépaiement** vous pouvez bénéficier de la possibilité de paiement jusqu'à trois fois sans frais

**Un contrat de formation professionnelle sera remis à l'élève par voie électronique qui devra le retourner impérativement à l'ICH, dûment signé, afin de finaliser son inscription. Sans celui-ci, l'inscription ne sera pas validée.**

## • En cas d'inscription prise en charge par un tiers financeur :

Une **convention de formation professionnelle** est envoyée par courriel au tiers financeur (employeur ou organisme de financement de la formation continue) qui doit la retourner impérativement à l'ICH, dûment signée.

Une facture sera présentée au tiers financeur par le service financier du Cnam et devra être acquittée au plus tard à la fin de la formation.

**TRÈS IMPORTANT - La prise en charge de la formation par un tiers (employeur ou organisme de financement de la formation professionnelle) implique un contrôle de la présence de l'élève aux enseignements.** Celui-ci s'effectue :  
- pour les séances présentielles, pour les enseignements dispensés en hybride, les feuilles de présence individuelles téléchargeables sur le site de l'ICH (**Attention**, il est de votre responsabilité que les feuilles soient signées par l'enseignant en sus de votre signature) et pour les cours en journée bloquées, mises à disposition de l'émargement dans les salles ;  
- pour les activités distancielles, par les journaux de connexion générés par l'Espace Numérique de Formation (extractions effectuées par le secrétariat de l'ICH). **Les attestations de présence seront établies au vu des présences constatées.**

## Inscription complémentaire et validation d'UE

Si l'élève souhaite s'inscrire à des UE supplémentaires, la procédure ci-dessus s'applique. Il conviendra de bien cocher la case inscription complémentaire en première page. Vous n'aurez pas à remplir la deuxième page du dossier d'inscription.

**Si vous validez des UE qui sont dans les parcours de la licence et/ou du Master Immobilier de l'ICH mais que vous ne répondez pas aux conditions d'accès à ces diplômes nationaux, vous ne pourrez pas prétendre à leur obtention.**

## Annulation d'UE par l'ICH

L'ICH peut ne pas ouvrir une UE si le nombre d'inscrits est inférieur à 15. Dans ce cas, l'inscription est annulée et les droits d'inscription remboursés à l'élève.

## Annulation d'inscription

À compter de la date de signature du présent contrat, l'élève dispose d'un délai de dix jours (quatorze jours francs pour les formations vendues/contrats conclus à distance) pour se rétracter. Il en informe l'ICH par lettre recommandée avec accusé de réception. Passé ce délai, aucun remboursement ne peut être exigé par l'élève sauf en cas de force majeure dûment reconnu par la commission de recours de l'ICH.

L'élève reconnaît et certifie exact l'ensemble des clauses et renseignements portés sur ce dossier d'inscription.

En signant ce dossier d'inscription, le signataire s'engage à régler l'intégralité des frais de scolarité. L'abandon du cursus en cours d'année ne donne pas droit à une annulation de la créance ou à un remboursement des frais déjà acquittés (sauf cas de force majeure prévus par le Cnam).

Fait à ....., le .....  
Signature de l'élève :

## - Annexe -

### PIÈCES À JOINDRE AU FORMULAIRE D'INSCRIPTION

1. La photocopie d'une **pièce d'identité (obligatoire)** lors de la première inscription)
2. Pour l'élève dont les droits d'inscription sont pris en charge par son employeur (ou sa propre société) :  
l'**attestation de prise en charge** téléchargeable sur le site internet
3. Pour l'étranger ressortissant d'un pays non-membre de l'Union européenne : une photocopie du **titre de séjour**, couvrant la totalité de la période de formation