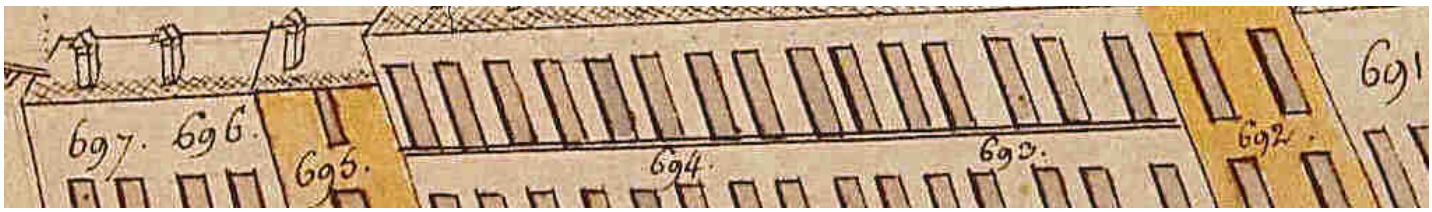
le cnam
ICH

L'institut de droit et d'économie appliquésà l'immobilier

# Calendrier des enseignements à l'ICH-Paris




Les enseignements (les cours) de l'ICH Paris sont organisés de manière à pouvoir être suivis par des personnes exerçant une activité professionnelle. Ils sont donc proposés soit en cours du soir, soit en cours du jour.

## Les cours du soir

Selon les enseignements, trois modalités sont proposées:

**Cours du soir intégralement présentiels:**4 cours sont concernés (voir tableau ci-dessous); ils se déroulent sur huit semaines à raison d'une séance par semaine de 18h30 à 21h30 dans les locaux parisiens du Cnam, dans le 3e arrondissement (métro Arts et Métiers ou Réaumur-Sébastopol).
**Cours du soir hybrides:** 13 cours sont concernés (voir tableau ci-dessous); il s'agit d'enseignements combinant une large part d'évènements pédagogiques distanciels (envoi hebdomadaire de vidéos, supports de cours et exercices d'auto-évaluation, rencontres distancielles périodiques dites de "tutorat") et de quelques séances présentielles dans les locaux du Cnam Paris (introduction du cours et travaux dirigés); le tout se déroule sur neuf à dix-neuf séquences positionnées à 18h30 sur autant de semaines.
**Cours du soir intégralement à distance:** seul est concerné l'enseignement *DRM125 Méthodes et techniques juridiques*; il comporte 8 séquences.

## Les cours du jour

Les cours du jour sont des **enseignements intégralement présentiels**, condensés sur trois, six ou huit journées de 7 heures; 17 enseignements sont proposés en cours du jour (voir tableau ci-dessous); ils ont lieu dans les locaux du Cnam Paris.

Que l'on vienne à l'ICH en vue de l'obtention d'un diplôme (licence *Immobilier*, master *Immobilier*, diplôme de l'ICH) ou simplement pour acquérir les connaissances dont on a besoin dans son activité professionnelle, **la formation se fait "à la carte"**: l'élève, en fonction de ses disponibilités, choisit le nombre et la nature des cours qu'il entend suivre chaque année.

Tous les enseignements de l'ICH sont **validables pour le renouvellement de la carte professionnelle de l'immobilier**.

Une attestation de formation est délivrée sur demande et sous réserve des justification de l'assiduité aux cours.

## Calendrier 2023-2024 des cours du soir (présentiels, hybrides ou à distance)

(Des modifications demeurent possibles)

| |
|---|
| *Intégralement présentiel* |
| *Hybride* |
| *Intégralement à distance* |

**Les cours du soir ont lieu aux périodes, jours de semaine et heures indiqués ci-dessous. Aucun cours après le 8 juin 2024.**

| | Octobre-décembre 2023 | Janvier-mars 2024 | Mars-juin 2024 |
|---|---|---|---|
| **lundi 18h30-21h30** | DRM131 - 3 crédits - Hybride<br>**Marchés privés de travaux et de maîtrise d'œuvre**<br>**François COLONNA D'ISTRIA**<br>*Début : 16 oct. 2023* | DRM141 - 3 crédits - Présentiel<br>**Fiscalité de l'opération immobilière**<br>**Joëlle HAAS**<br>*Début : 22 janvier 2024* | DRM144 - 3 crédits - Hybride<br>**Autorisations patrimoniales et archéologie préventive**<br>**Gilles GODFRIN**<br>*Début : 18 mars 2024* |
| **mardi 18h30-21h30** | DRM001 - 6 crédits - Hybride<br>**Initiation aux études juridiques immobilières**<br>**François COLONNA D'ISTRIA**<br>*Début : 24 octobre 2023* | | |
| | DRM138 - 3 crédits - Présentiel<br>**Introduction à la technologie des bâtiments**<br>**Nawfal BOUTAHIR**<br>*Début : 17 oct. 2023* | DRM116 - 6 crédits - Hybride<br>**Comptabilité immobilière**<br>**Grégori NOVAK et Olivier BESNAULT**<br>*Début : 9 janvier 2024* | |
| | | DRM101 - 6 crédits - Hybride<br>**Planification urbaine et autorisations d'urbanisme**<br>**Gilles GODFRIN**<br>*Début : 9 janvier 2024* | |
| **mercredi 18h30-21h30** | DRM002 - 8 crédits - Hybride<br>**Droit de la propriété immobilière**<br>**Gilles GODFRIN**<br>*Début : 18 octobre 2023* | | |
| | DRM145 - 3 crédits - Présentiel<br>**Construction durable**<br>**Xavier LAGURGUE**<br>*Début : 18 oct. 2023* | DRM139 - 3 crédits - Présentiel<br>**Introduction à la pathologie des bâtiments**<br>**Nelson DA SILVA**<br>*Début : 10 janvier 2024* | DRM134 - 3 crédits - Hybride<br>**Baux commerciaux**<br>**François COLONNA D'ISTRIA**<br>Début : 20 mars 2024 |
| | | DRM143 - 3 crédits - Hybride<br>**Statuts d'occupation des biens immobiliers**<br>**Mélanie PAINCHAUX**<br>*Début : 10 janv. 2024* | DRM132 - 3 crédits - Hybride<br>**Marchés publics de travaux et de maîtrise d'œuvre**<br>**Frédérique STEPHAN**<br>*Début : 20 mars 2024* |
| **jeudi 18h30-21h30** | DRM133 - 3 crédits - Hybride<br>**Baux d'habitation**<br>**Yves ROUQUET**<br>*Début : 19 oct. 2023* | DRM106 - 6 crédits - Hybride<br>**Copropriété et ensembles immobiliers**<br>**Agnès LEBATTEUX-SIMON et Aurélie AUBOIN**<br>*Début : 11 janvier 2024* | |
| | | DRM119 - 6 crédits - Hybride<br>**Enjeux environnementaux et immobilier**<br>**Adrien FOURMON et Carole LVOVSCHI-BLANC**<br>*Début : 11 janvier 2024* | |
| | | DRM125 - 3 crédits - À distance<br>**Méthodes et techniques juridiques**<br>**Mélanie PAINCHAUX**<br>*Début : 11 janvier 2024* | |
| **vendredi 18h30-21h30** | | DRM108 - 6 crédits - Hybride<br>**Économie immobilière**<br>**Richard MALLE**<br>*Début : 12 janvier 2024* | |

*Télécharger le calendrier des cours du soir 2023-2024*

# Calendrier 2023-2024 des cours du jour (présentiels)

Attention une modification de calendrier pour l'UE DRM142 Société immobilière, celle-ci débutera le 30 avril 2024 et se terminera le 4 juin 2024.

| Octobre-décembre 2023 | Janvier-mars 2024 | Avril-mai 2024 |
|---|---|---|

DRM001 - 6 crédits - présentiel

**Initiation aux études juridiques immobilières**

**Mélanie PAINCHAUX**

- *mercredi 15 et jeudi 16 novembre 2023*
- *mercredi 10 et jeudi 11 janvier 2024*
- *mercredi 6 et jeudi 7 mars 2024*

DRM002 - 8 crédits - présentiel

**Droit de la propriété immobilière**

**Gilles GODFRIN**

- *vendredi 17 et samedi 18 novembre 2023*
- *vendredi 12 et samedi 13 janvier 2024*
- *vendredi 8 et samedi 9 mars 2024*
- *vendredi 31 mai et samedi 1er juin 2024*

DRM 120 - 3 crédits - présentiel

**Gestion d'actifs immobiliers**

**Thierry CHEREL**

- *lundi 6 novembre 2023*
- *lundi 27 novembre 2023*
- *lundi 18 décembre 2023*

DRM104 - 6 crédits - présentiel

**Droit de la promotion et des sociétés immobilières**

**Claire CARLES**

- *samedi 20 janvier 2024*
- *vendredi 9 février 2024*
- *vendredi 15 mars 2024*
- *samedi 27 avril 2024*
- *vendredi 17 mai 2024*
- *samedi 8 juin 2024*

DRM 121 - 3 crédits - présentiel

**Statut et déontologie des professions immobilières**

**Marc MÉNAGÉ**

- *mercredi 25 octobre 2023*
- *mercredi 22 novembre 2023*
- *mercredi 13 décembre 2023*

DRM110 - 6 crédits - présentiel

**Droit du logement social**

**Pascal GAREAU et Gaëlle LECOUEDIC**

- *vendredi 2 et samedi 3 février 2024*
- *vendredi 5 et samedi 6 avril 2024*
- *vendredi 24 et samedi 25 mai 2024*

DRM 123 - 3 crédits - présentiel

**Expertise judiciaire immobilière**

**Raphaël GARRAUD**

- *jeudi 26 octobre 2023*
- *jeudi 23 novembre 2023*
- *jeudi 14 décembre 2023*

DRM112 - 6 crédits - présentiel

**Estimation des immeubles**

**Albert MALAQUIN et Philippe TARAVELLA**

- *mercredi 17 et jeudi 18 janvier 2024*
- *mercredi 20 et jeudi 21 mars 2024*
- *mercredi 29 et jeudi 30 mai 2024*

DRM 129 - 3 crédits - présentiel

**Financement immobilier privé**

**Karl DELATTRE**

- *vendredi 27 octobre 2023*
- *vendredi 24 novembre 2023*
- *vendredi 15 décembre 2023*

DRM113 -6 crédits - présentiel

**Contrats de vente d'immeuble**

**François COLONNA D'ISTRIA** (partie Droit de la vente immobilière)

- *jeudi 25 janvier 2024*
- *jeudi 22 février 2024*
- *jeudi 14 mars 2024*

**Anne LE MAÎTRE** (partie Pratique notariale de la vente immobilière)

- *jeudi 28 mars 2024*
- *mardi 23 avril 2024*
- *jeudi 23 mai 2024*

DRM 137 - 3 crédits - présentiel

**Techniques de négociation immobilière**

**Antonin ZDRZALIK**

- *mardi 24 octobre 2023*
- *mardi 21 novembre 2023*
- *mardi 12 décembre 2023*

DRM115 -6 crédits - présentiel

**Responsabilité et assurance des constructeurs**

**Marie-Laure PAGÈS DE VARENNE** (partie Responsabilité des constructeurs)

- *lundi 15 janvier 2024*
- *lundi 5 février 2024*
- *lundi 11 mars 2024*

**Cyrille CHARBONNEAU** (partie Assurance des constructeurs)

- *vendredi 29 mars 2024*
- *lundi 22 avril 2024*
- *lundi 27 mai 2024*

DRM 140 - 3 crédits - présentiel

**Fiscalité immobilière générale**

**Jean-Jacques LUBIN**

- *jeudi 9 novembre 2023*
- *jeudi 30 novembre 2023*
- *jeudi 21 décembre 2023*

DRM 138 - 3 crédits - présentiel

**Introduction à la technologie des bâtiments**

**Nawfal BOUTAHIR**

- *vendredi 26 janvier 2024*
- *vendredi 23 février 2024*

DRM 139 - 3 crédits - présentiel

**Introduction à la pathologie des bâtiments**

**Nelson DA SILVA**

- *jeudi 4 avril 2024*
- *jeudi 25 avril 2024*

| | | |
|---|---|---|
| | - vendredi 22 mars 2024 | - jeudi 16 mai 2024 |
| | DRM 146 - 3 crédits - présentiel<br>**Sécurité, accessibilité et confort des bâtiments**<br>**Abderrazak KHOURIBECH**<br>- samedi 27 janvier 2024<br>- samedi 24 février 2024<br>- samedi 23 mars 2024 | DRM 142 - 3 crédits - présentiel<br>**Sociétés immobilières**<br>**Jean-Jacques LUBIN**<br>- ~~mardi 26 mars 2024~~<br>- mardi 30 avril 2024<br>- mardi 21 mai 2024<br>- **mardi 4 juin 2024** |

*Télécharger le calendrier des cours du jour 2023-2024*

## Déroulement de l'année universitaire 2023-2024

**Début des enseignements : lundi 16 octobre 2023**
*Pas de cours le mercredi 1er novembre 2023 (Toussaint)*
*Pas de cours le samedi 11 novembre 2023 (Armistice 1918)*
*Pas de cours du samedi 23 décembre 2023 au dimanche 7 janvier 2024 (vacances de Noël)*
*Pas de cours du samedi 10 au dimanche 18 février 2024 (1re semaine des vacances d'hiver)*
**1re session d'examen pour les cours achevés en décembre 2023: du lundi 26 février au vendredi 1er mars 2024**
*Pas de cours le lundi 1er avril 2024 (lundi de Pâques)*
**2e session d'examen pour les cours achevés en décembre 2023: du lundi 8 avril au vendredi 12 avril 2024**
*Pas de cours du samedi 13 au dimanche 21 avril 2024 (2e semaine des vacances de printemps)*
*Pas de cours le mercredi 1er mai (fête du Travail)*
*Pas de cours du samedi 4 au dimanche 12 mai 2024 (semaine du 8 mai et de l'Ascension)*
*Pas de cours le lundi 20 mai 2024 (Pentecôte)*
**Fin des enseignements : samedi 8 juin 2024**
**1re session d'examen pour les cours achevés entre mars et juin 2024: du lundi 17 juin au lundi 1er juillet 2024 inclus**
**2e session d'examen pour les cours achevés entre mars et juin 2024: *septembre (dates non encore disponibles)***

## Calendrier des cours 2023-2024 avec l'attribution des salles

*Télécharger le calendrier **actualisé** des cours du soir (hybrides et présentiels) 2023-2024 avec les salles pour le deuxième semestre (de janvier à juin 2024) (version mars 2024)*

*Télécharger le calendrier des cours du jour 2023-2024 actualisé fin mars avec les salles pour le second semestre (de janvier à juin 2024) (modifications principales DRM115 et DRM142)*

## Calendrier des examens 2023-2024

Les examens de l'ICH sont organisés **en présentiel** et ils se déroulent **dans la journée**soit le matin, soit l'après-midi.

*Télécharger le calendrier détaillé des examens d'avril 2024, deuxième session (cours terminant en décembre 2023)*

*Télécharger le calendrier détaillé des examens de juin 2024(cours terminant entre mars et juin 2024)*

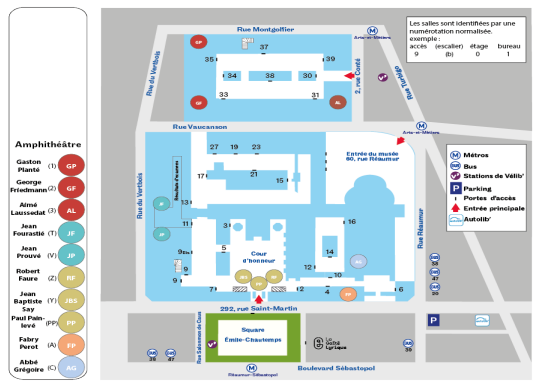
## Contrôle d'assiduité

Doivent justifier de leur assiduité aux cours les élèves:

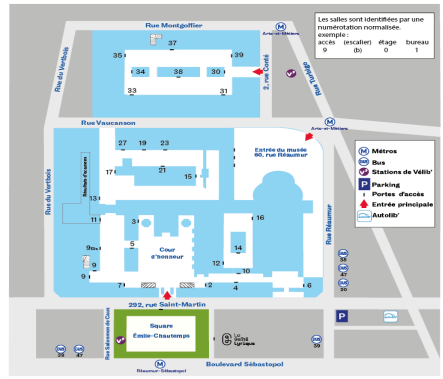
dont la formation est prise en charge par un tiers payeur ou qui souhaitent obtenir le renouvellement de leur carte professionnelle
Vous devez pour les cours du soir en présentiel uniquement, télécharger LA FEUILLE DE PRÉSENCE et l'imprimer et la faire signer par l'enseignant(e).
dont la formation est  prise en charge par le CPF. Vous serez invité(e)s à émarger la feuille de présence proposée par l'enseignant(e) à chaque cours du soir en présentiel.

Pour les cours de l'ICH proposés en cours du jour, l'émargement sera géré directement par le secrétariat de l'ICH et pour les cours à distance, les journaux de connexion qui attestent la présence, seront récupérés par l'équipe.

### Accès aux amphithéâtres




### Accès aux salles




]

https://ich.cnam.fr/calendrier-des-enseignements-a-l-ich-paris-1436927.kjsp?RH=1361374216842