

le cnam ICH

L'institut de droit et d'économie appliqués à l'immobilier

L'ICH en bref



Qu'est-ce que l'ICH?



L'ICH, **institut de droit et d'économie appliqués à l'immobilier***, est un institut du **Conservatoire national des arts et métiers (Cnam)**, "grand établissement" de l'enseignement supérieur français, fondé en 1794 par l'abbé Grégoire pour promouvoir les sciences appliquées.

L'ICH a été créé en 1960, par le professeur de droit Georges Liet-Veaux, à l'initiative des professions immobilières.

Organisme de formation continue, il pour mission de dispenser une **formation juridique et économique de haut niveau** dans le domaine de l'immobilier, envisagé sous ses divers aspects : **gestion immobilière, montage de programmes immobiliers, évaluation des biens immobiliers.**

L'ICH est constitué en un **réseau comportant 16 centres d'enseignement**. Les formations de l'ICH sont en effet dispensées dans le **centre ICH principal de Paris** (dans les locaux historiques de Cnam), mais aussi dans les **13 centres ICH implantés en région**, ainsi que dans les deux **centres ICH à l'étranger** (Maroc et Liban).

Nommé par l'administrateur général du Cnam, le **directeur de l'ICH-Paris** assume la direction de l'ensemble du réseau ICH. Chargé d'orienter la pédagogie en fonction des besoins des diverses professions immobilières, il est assisté d'un comité d'orientation composé de personnes qualifiées issues du monde de l'immobilier et de représentants du Cnam.

Il est possible de s'inscrire à l'ICH:

sans visée diplômante, dans le seul but de parfaire ou actualiser ses connaissances et, le cas échéant, de remplir l'**obligation de formation** pesant désormais sur les professionnels de l'immobilier en application du **décret du 18 février 2016**;

en vue de l'obtention d'un diplôme:

le **diplôme de l'ICH**, titre de niveau II inscrit au Répertoire national des certifications professionnelles (RNCP)

le **master Droit de l'immobilier de l'ICH**, spécialité *Montage d'opérations immobilières*, qui ouvre à la rentrée 2017-2018 à l'ICH-Paris.

*La dénomination historique et officielle est "Institut d'études économiques et juridiques appliquées à la construction et à l'habitation". Cette dénomination figure à l'article 11 du **décret du 20 juillet 1972** désignant le diplôme de l'ICH parmi les diplômes donnant droit à la carte professionnelle de "Transactions sur immeubles et fonds de commerce", de "Gestion immobilière", de "Syndic de copropriété" et de "Marchand de liste".

L'ICH en chiffres



1 institut formant des professionnels de l'immobilier performants et reconnus
16 centres d'enseignement : un centre principal à Paris (**ICH-Paris**), treize centres **en régions** et deux centres **à l'étranger**
250 professionnels et praticiens du droit et de l'économie de l'immobilier composant un corps professoral de haut niveau.
2300 élèves inscrits annuellement
280 diplômés par an

À qui s'adresse l'ICH?

Préparant directement à la vie professionnelle, l'ICH s'adresse :

à toute personne se destinant aux professions mettant en œuvre le droit et l'économie de l'immobilier: **promoteurs immobiliers, administrateurs de biens immobiliers, syndics de copropriété, experts immobiliers, agents immobiliers, gestionnaires de patrimoine immobilier** au sein de sociétés foncières, d'organismes d'HLM, de compagnies d'assurance, de banques ou de sociétés diverses, **administrateurs de l'État et des collectivités territoriales** placés à la tête de services immobiliers, etc.

à toute personne exerçant déjà une de ces activités immobilières mais souhaitant parfaire et approfondir ses connaissances juridiques et économiques immobilières.

à toute personne désirant parfaire, par des connaissances juridiques et économiques, une compétence immobilière technique: **architectes, ingénieurs et techniciens de la construction**, etc.

à des juristes de formation désirant se spécialiser en droit immobilier et s'ouvrir à l'économie de l'immobilier: **notaires, avocats, magistrats...**

Les métiers auxquels prépare l'ICH

Coordonnées de l'ICH

Conservatoire national des arts et métiers (Cnam)
ICH
2 rue Conté
75003 PARIS

Métro Arts et Métiers
Accès 31 ou 33, 2e étage
Tél. standard: 01 40 27 26 96
Courriel: ich@lecnam.net



<http://ich.cnam.fr/presentation/l-ich-en-bref-572541.kjsp?RH=1361374118996>