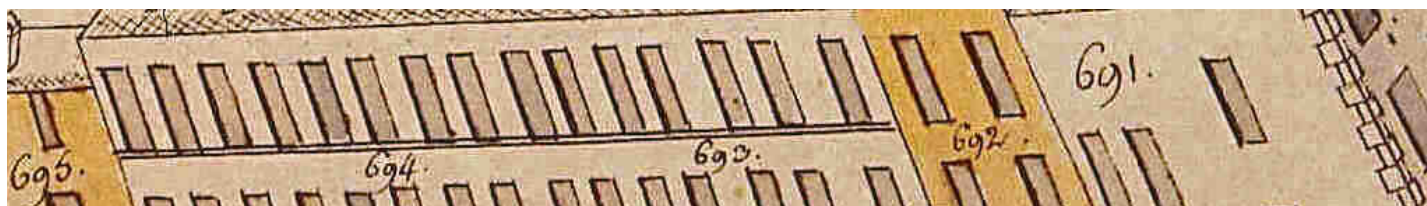
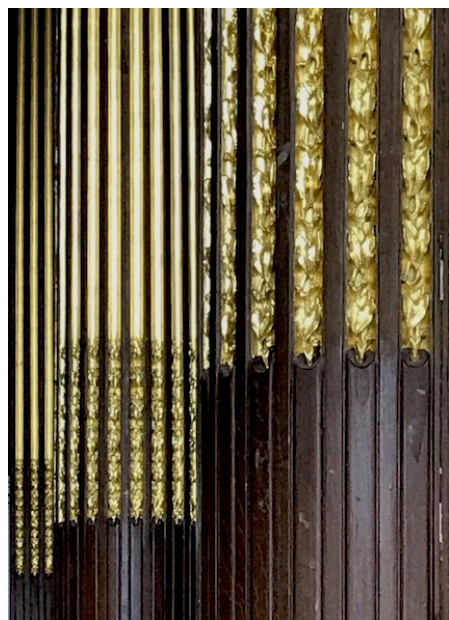


Les enseignements hebdomadaires du soir à l'ICH-Paris



À l'ICH Paris, la plupart des unités d'enseignement (UE) composant la licence Immobilier et le diplôme de l'ICH sont proposées **en soirées** sur un **rythme hebdomadaire**. (Il est à noter que certaines UE sont proposées sous forme de cours condensés sur quelques journées bloquées.)



Les cours du soir ont lieu en général **en modalité présentielle** dans les locaux parisiens du Cnam (3^e arrdt, métro Arts et Métiers). Les séances durent 3 heures, **de 18h30 à 21h30**.

Certains cours du soir ont cependant lieu **en modalité hybride**, combinant distanciel et présentiel (envoi de vidéos, supports de cours et exercices d'auto-évaluation, séances de tutorat à distance, séances de travaux dirigés en présentiel). Les séquences de formation ont lieu **à 18h30**.

Le volume horaire des enseignements hebdomadaires du soir est le suivant:

Les UE de **3 crédits** européens ont un volume minimal de 24 heures.
Les UE de **6 crédits** européens ont un volume minimal de 48 heures.
L'UE de **8 crédits** européens *Droit de la propriété immobilière* a un volume minimal de 64 heures.

Les cours du soir sont **validables au titre de l'obligation de formation continue des professionnels de l'immobilier**, une attestation de formation est délivrée sur demande et sous réserve de justificatifs de présence aux cours fournis par l'élève.

Calendrier des cours du soir 2022-2023 (présentiels ou hybrides)

ATTENTION Changement !! Le cours DRM134 "Baux commerciaux" commencera le mercredi 22 mars 2023 au lieu du mercredi 15 mars comme indiqué.

	Octobre-décembre 2022	Janvier-mars 2023	
lundi 18h30-21h30	DRM131 - 3 crédits - présentiel Marchés privés de travaux et de maîtrise d'œuvre François COLONNA D'ISTRIA <i>Début : 17 octobre 2022</i>	DRM113 - 6 crédits - présentiel Contrats de vente d'immeubles François COLONNA D'ISTRIA - Anne LE MAÎTRE <i>Début : 9 janvier 2023</i>	
	DRM120 - 3 crédits - présentiel Gestion d'actifs immobiliers Arnaud ROMANET-PERROUX <i>Début : 17 octobre 2022</i>	DRM104 - 6 crédits - présentiel Droit de la promotion et des sociétés immo Christelle POURRIN - Bérengère JOLY <i>Début : 9 janvier 2023</i>	
mardi 18h30-21h30	DRM001 - 6 crédits - hybride Initiation aux études juridiques immobilières François COLONNA D'ISTRIA <i>Début : 18 octobre 2022</i>		
	DRM129 - 3 crédits - présentiel Financement immobilier privé Karl DELATTRE <i>Début : 18 octobre 2022</i>	DRM115 - 6 crédits Responsabilité et assurance des construct Marie-Laure PAGÈS DE VARENNE - Cyrille CHARBON <i>Début : 3 janvier 2023</i>	
mercredi 18h30-21h30	DRM002 - 8 crédits - hybride Droit de la propriété immobilière Gilles GODFRIN <i>Début : 19 octobre 2022</i>		
	DRM138 - 3 crédits - présentiel Introduction à la technologie des bâtiments Nawfal BOUTAHIR <i>Début : 26 octobre 2022</i>	DRM139 - 3 crédits - présentiel Introduction à la pathologie des bâtiments Nelson DA SILVA <i>Début : 4 janvier 2023</i>	DRM13... Baux c François <i>Début :</i>
		DRM108 - 6 crédits - présentiel Économie immobilière Richard MALLE <i>Début : 4 janvier 2023</i>	
jeudi 18h30-21h30	DRM133 - 3 crédits - hybride Baux d'habitation Yves ROUQUET <i>Début : 20 octobre 2022</i>	DRM106 - 6 crédits - hybride Copropriété et ensembles immobiliers Agnès LEBATTEUX-SIMON - Aurélie AUBOIN <i>Début : 5 janvier 2023</i>	
	DRM140 - 3 crédits - présentiel Fiscalité immobilière générale Jean-Jacques LUBIN <i>Début : 27 octobre 2022</i>	DRM119 - 6 crédits - présentiel Droit immobilier de l'environnement Adrien FOURMON <i>Début : 5 janvier 2023</i>	
		DRM125 - 3 crédits - formation à distance Méthodes et techniques juridiques Mélanie PAINCHAUX	

vendredi 18h30-21h30

Début : 5 janvier 2023

DRM101 - 6 crédits - **hybride**

Droit de l'urbanisme et de l'aménagement

Gilles GODFRIN

Début : 6 janvier 2023

[Télécharger le calendrier des enseignements hebdomadaires 2022-2023](#)

Début de la période d'enseignement: lundi 17 octobre 2022

Pas d'enseignements le lundi 31 octobre et le mardi 1er novembre 2022 (*pont de la Toussaint*)

Pas d'enseignements le vendredi 11 novembre 2022 (*Armistice 1918*)

Interruption des enseignements du samedi 17 décembre 2022 au lundi 2 janvier 2023 inclus (*vacances de Noël*)

Interruption des enseignements du samedi 18 février 2023 au dimanche 26 février 2023 (*première semaine des vacances d'hiver*)

Pas d'enseignements le lundi 10 avril 2023 (*lundi de Pâques*)

Interruption des enseignements du samedi 22 avril au lundi 8 mai 2023 inclus (*vacances de printemps et Victoire 1945*)

Pas d'enseignements du jeudi 18 au dimanche 21 mai 2023 (*Ascension et pont de l'Ascension*)

Pas d'enseignements le lundi 29 mai 2023 (*Pentecôte*)

Fin de la période d'enseignement: vendredi 16 juin 2023 (**attention:** il s'agit d'une date ultime; en réalité, la plupart des enseignements prendront fin au mois de mai).

Calendrier détaillé

Télécharger [le planning des cours hebdomadaires avec les salles du second semestre](#) de l'année 2022-2023 (version du 13 avril 2023).

Contrôle d'assiduité

Les élèves dont la formation est prise en charge par un tiers payeur doivent justifier de leur assiduité en validant, au début ou à la fin de chaque séance de cours, un **carton de présence** mensuel sur la **pointeuse** située au secrétariat de l'ICH au 2 rue Conté.

Toutefois, pour les cours ayant lieu au 292 rue Saint-Martin, l'accès à la pointeuse étant alors compliqué, les élèves peuvent utiliser, pour chaque mois, [la feuille de présence](#) (à télécharger) et **la faire signer par l'enseignant** à chaque séance.

Calendrier des examens 2022-2023

Les examens à l'ICH sont organisés en présentiel et se déroulent soit le matin soit l'après-midi.

PREMIERE SESSION :

Deux périodes d'examen pour la première session :

Celle du 24 au 28 avril 2023 pour les UE dispensées en cours du soir d'octobre à décembre 2022

Celle du 19 juin au 30 juin 2023 pour les UE dispensées en cours du soir à partir de janvier 2023



Taux moyen de réussite aux UE à l'ICH Paris sur une année universitaire

Gestionnaire immobilier : 75 %

Responsable de programme immobilier : 76 %

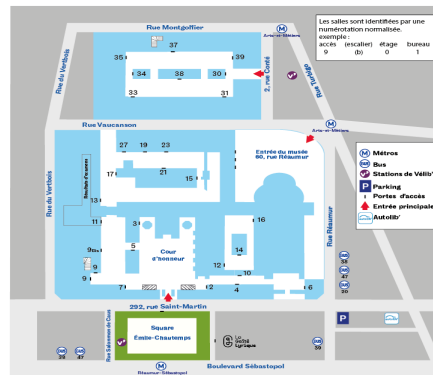
Évaluateur immobilier : 84 %

Il est rappelé que le diplôme de l'ICH se prépare « à la carte », c'est-à-dire UE par UE et au rythme souhaité par l'élève. Le taux réel de réussite est bien supérieur à celui indiqué car, en cas d'échec à l'examen d'une UE aux deux sessions d'une année universitaire, il est loisible à l'élève de se présenter aux sessions des années suivantes sous réserve de se réinscrire à l'UE.

Accès aux amphithéâtres



Accès aux salles



<https://ich.cnam.fr/les-enseignements-hebdomadaires-du-soir-a-l-ich-paris-578491.kjsp?RH=1361374216842>