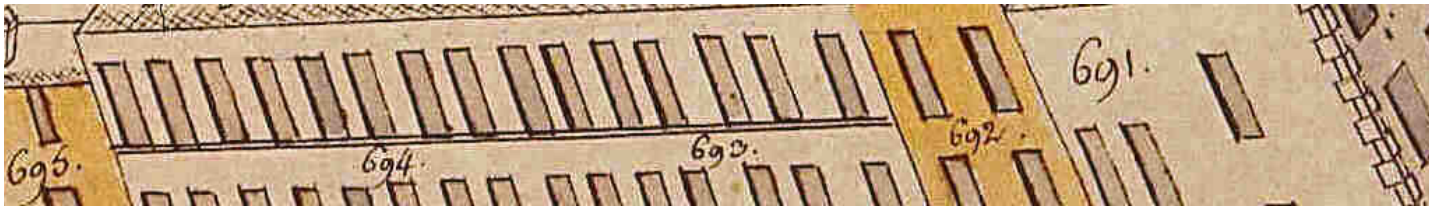
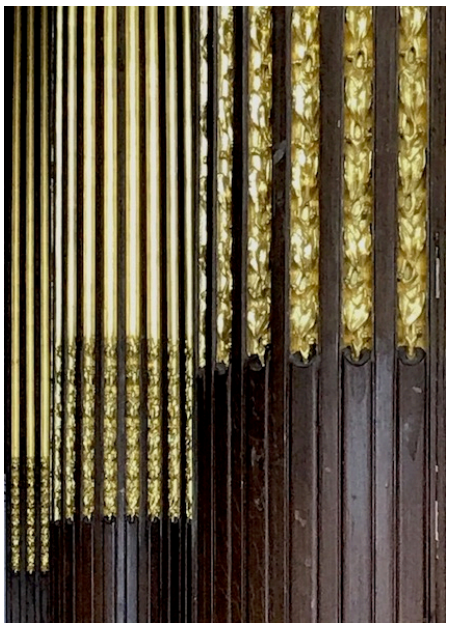
le cnam
ICH

L'institut de droit et d'économie appliquésà l'immobilier

Les enseignements hebdomadaires du soir à l'ICH-Paris



À l'ICH Paris, la plupart des unités d'enseignement (UE) composant la licence Immobilier et le diplôme de l'ICH sont proposées **en soirée**sur un **rythme hebdomadaire**. *(Il est à noter que certaines UE sont proposées sous forme de cours condensés sur quelques journées bloquées.)*



Les cours du soir ont lieu en général **en modalité présentielle**dans les locaux parisien du Cnam (3e arrdt, métro Arts et Métiers). Les séances durent 3 heures, **de 18h30 à 21h30**.

Certain cours du soir ont cependant lieu **en modalité hybride**, combinant distanciel et présentiel (envoi de vidéos, supports de cours et exercices d'auto-évaluation, séances de tutorat à distance, séances de travaux dirigés en présentiel). Les séquences de formation ont lieu **à 18h30**.

Le volume horaire des enseignements hebdomadaires du soir est le suivant:

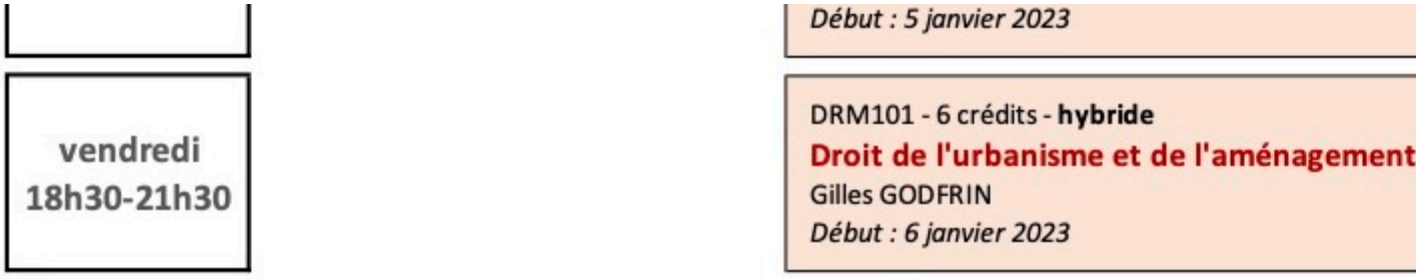
Les UE de**3 crédits**européens ont un volume minimal de 24 heures.
Les UE de **6 crédits**européens ont un volume minimal de 48 heures.
L'UE de **8 crédits** européens *Droit de la propriété immobilière* a un volume minimal de 64 heures.

Les cours du soir sont **validables au titre de l'obligation de formation continue des professionnels de l'immobilier** , une attestation de formation est délivrée sur demande et sous réserve de justificatifs de présence aux cours fournis par l'élève.

Calendrier des cours du soir 2022-2023 (présentiels ou hybrides)

ATTENTION Changement !! Le cours DRM134 "Baux commerciaux" commencera le mercredi 22 mars 2023 au lieu du mercredi 15 mars comme indiqué.

	Octobre-décembre 2022	Janvier-mars 2023	
lundi 18h30-21h30	DRM131 - 3 crédits - présentiel **Marchés privés de travaux et de maîtrise d'œuvre** François COLONNA D'ISTRIA *Début : 17 octobre 2022*	DRM113 - 6 crédits - présentiel **Contrats de vente d'immeubles** François COLONNA D'ISTRIA - Anne LE MAÎTRE *Début : 9 janvier 2023*	
	DRM120 - 3 crédits - présentiel **Gestion d'actifs immobiliers** Arnaud ROMANET-PERROUX *Début : 17 octobre 2022*	DRM104 - 6 crédits - présentiel **Droit de la promotion et des sociétés imm** Christelle POURRIN - Bérengère JOLY *Début : 9 janvier 2023*	
mardi 18h30-21h30	DRM001 - 6 crédits - **hybride** **Initiation aux études juridiques immobilières** François COLONNA D'ISTRIA *Début : 18 octobre 2022*		
	DRM129 - 3 crédits - présentiel **Financement immobilier privé** Karl DELATTRE *Début : 18 octobre 2022*	DRM115 - 6 crédits **Responsabilité et assurance des constructe** Marie-Laure PAGÈS DE VARENNE - Cyrille CHARBON *Début : 3 janvier 2023*	
mercredi 18h30-21h30	DRM002 - 8 crédits - **hybride** **Droit de la propriété immobilière** Gilles GODFRIN *Début : 19 octobre 2022*		
	DRM138 - 3 crédits - présentiel **Introduction à la technologie des bâtiments** Nawfal BOUTAHIR *Début : 26 octobre 2022*	DRM139 - 3 crédits - présentiel **Introduction à la pathologie des bâtiments** Nelson DA SILVA *Début : 4 janvier 2023*	DRM13 **Baux c** François Début :
		DRM108 - 6 crédits - présentiel **Économie immobilière** Richard MALLE *Début : 4 janvier 2023*	
jeudi 18h30-21h30	DRM133 - 3 crédits - **hybride** **Baux d'habitation** Yves ROUQUET *Début : 20 octobre 2022*	DRM106 - 6 crédits - **hybride** **Copropriété et ensembles immobiliers** Agnès LEBATTEUX-SIMON - Aurélie AUBOIN *Début : 5 janvier 2023*	
	DRM140 - 3 crédits - présentiel **Fiscalité immobilière générale** Jean-Jacques LUBIN *Début : 27 octobre 2022*	DRM119 - 6 crédits - présentiel **Droit immobilier de l'environnement** Adrien FOURMON *Début : 5 janvier 2023*	
		DRM125 - 3 crédits - **formation à distance** **Méthodes et techniques juridiques** Mélanie PAINCHAUX	



Télécharger le calendrier des enseignements hebdomadaires 2022-2023

Début de la période d'enseignement: lundi 17 octobre 2022
Pas d'enseignements le lundi 31 octobre et le mardi 1er novembre 2022 *(pont de la Toussaint)*
Pas d'enseignements le vendredi 11 novembre 2022 *(Armistice 1918)*
Interruption des enseignements du samedi 17 décembre 2022 au lundi 2 janvier 2023 inclus*(vacances de Noël)*
Interruption des enseignements du samedi 18 février 2023 au dimanche 26 février 2023 *(première semaine des vacances d'hiver)*
Pas d'enseignements le lundi 10 avril 2023 *(lundi de Pâques)*
Interruption des enseignements du samedi 22 avril au lundi 8 mai 2023 inclus *(vacances de printemps et Victoire 1945)*
Pas d'enseignements du jeudi 18 au dimanche 21 mai 2023 *(Ascension et pont de l''Ascension)*
Pas d'enseignements le lundi *29 mai 2023 (Pentecôte)*
Fin de la période d'enseignement: vendredi 16 juin 2023 *(**attention**: il s'agit d'une date ultime; en réalité, la plupart des enseignements prendront fin au mois de mai).*

Calendrier détaillé

Télécharger l*eplanning des cours hebdomadaires avec **les salles** du second semestre*de l'année 2022-2023 *(version du 13 avril 2023)*.

Contrôle d'assiduité

Les élèves dont la formation est prise en charge par un tiers payeur doivent justifier de leur assiduité en validant, au début ou à la fin de chaque séance de cours, un **carton de présence** mensuel sur la **pointeuse** située au secrétariat de l'ICH au 2 rue Conté.

Toutefois, pour les cours ayant lieu au 292 rue Saint-Martin, l'accès à la pointeuse étant alors compliqué, les élèves peuvent utiliser, pour chaque mois, la feuille de présence (à télécharger) et **la faire signer par l'enseignant**à chaque séance.

Calendrier des examens 2022-2023

Les examens à l'ICH sont organisés en présentiel et se déroulent soit le matin soit l'après-midi.

PREMIERE SESSION :
Deux périodes d'examen pour la première session :

Celle du 24 au 28 avril 2023pour les UE dispensées en cours du soir d'octobre à décembre 2022
Celle du 19 juin au 30 juin 2023 pour les UE dispensées en cours du soir à partir de janvier 2023

DEUXIEME SESSION :
Une seule période d'examen pour la deuxième session en septembre 2023

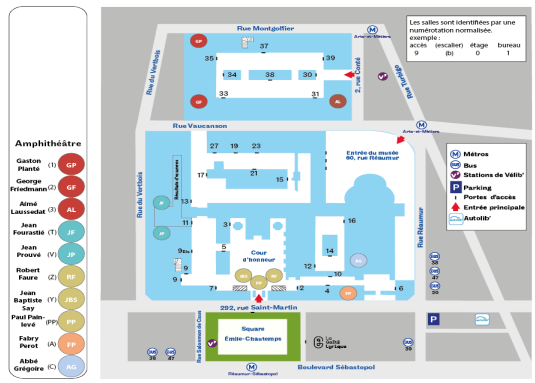


Taux moyen de réussite aux UE à l'ICH Paris sur une année universitaire

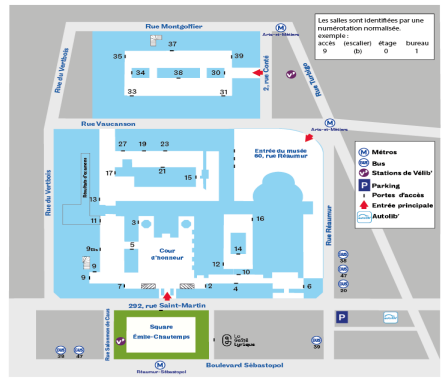
Gestionnaire immobilier : 75 %
Responsable de programme immobilier : 76 %
Évaluateur immobilier : 84 %

Il est rappelé que le diplôme de l'ICH se prépare « à la carte », c'est-à-dire UE par UE et au rythme souhaité par l'élève.Le taux réel de réussite est bien supérieur à celui indiqué car, en cas d'échec à l'examen d'une UE aux deux sessions d'une année universitaire, il est loisible à l'élève de se présenter aux sessions des années suivantes sous réserve de se réinscrire à l'UE.

Accès aux amphithéâtres



Accès aux salles



]

https://ich.cnam.fr/les-enseignements-hebdomadaires-du-soir-a-l-ich-paris-578491.kjsp?RH=1361374216842